ОДЛУКА О ИЗМЕНИ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Назив наручиоца:	Општинска управа општине Свилајнац
Адреса наручиоца:	Светог Саве 102 35210 Свилајнац
Интернет страница наручиоца:	
Врста наручиоца:	Градска и општинска управа
Врста предмета:	Радови

За добра и услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке,

За радове: природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:

Набавка радова на санацији школских објеката у насељеним местима Дубница и Гложане општине Свилајнац
45454000 - Радови на реконструкцији
45262700 – Адаптација зграда

Првобитна вредност уговора:	14.182.899,87 динара
Измењена вредност уговора:	14.562.899,87 динара

Објективни разлози за измену уговора, уз извод из конкурсне документације или одговарајућег прописа у којима се налази основ за измену:

Група понуђача "Ruki Coop" доо Сладаја и "Ковиловача" доо Деспотовац као Извођач радова на санацији школских објеката у насељеним местима Дубница и Гложане општине Свилајнац, по уговору број 401-152/2019-IV од 01.07.2019. године, заведен код Општинске управе општине Свилајнац (Наручилац радова), број 01-01-164 од 27.06.2019. године заведеним код Извођача радова, поднели су Захтев за извођење непредвиђених радова број 0207-357 дана 27.09.2019. године.
У свом захтеву Извођач радова наводи да је приликом извођења радова уочено да има одређених недостатака у пројектно-техничкој документацији који проузрокују додатне радове без којих би се довело у питање сигурност и безбедност објеката. Како се објекти користе у сврху образовања потребно је да поседују све законом прописане мере противпожарне заштите које је неопходно испоштовати.
Укупна вредност непредвиђених радова износи 380.000,00 динара без ПДВ-а односно 456.000,00 динара са ПДВ-ом што представља 2,68% од уговорене вредности.
Надзорни орган је дао мишљење по коме сматра да су захтеви Извођача радова оправдани јер је приликом извођења радова уочено да има неслагања у стању на терену са пројектно-техничком документацијом што је узрок непредвиђених радова и да је потребно извести све радове који се наводе у захтевима како би се објекти ставили у функцију и у потпуности привели намени.
Чланом 15. Уговора, који је као модел био саставни део конкурсне документације, прописано је да за свако одступање од техничке документације на основу које се изводе радови и уграђује опрема, односно за свако одступање од уговорених радова, Извођач радова је дужан да о томе обавести Наручиоца и да тражи писмену сагласност за та одступања.
Чланом 16. Уговора, који је као модел био саставни део конкурсне документације, прописано је да Извођач има право да захтева извођење непредвиђених радова чије је предузимање било нужно због осигурања стабилности објекта или ради спречевања настанка штете, а изазвани су неочекиваном тежом природом земљишта, неочекиваном појавом воде или другим ванредним и неочекиваним догађајем.
Непредвиђене радове Извођач радова може да изведе и без претходне сагласности Наручиоца, ако због њихове хитности није био у могућности да прибави ту сагласност.
Извођач радова је дужан без одлагања обавестити Наручиоца о разлозима за извођење непредвиђених радова и о предузетим мерама.
Извођач радова има право на правичну накнаду за непредвиђене радове који су морали бити обављени.
Наручилац може раскинути овај уговор ако би услед непредвиђених радова уговорена цена морала бити повећана за 5,0%, и више, о чему је дужан без одлагања обавестити Извођача радова.
Чланом 20. Уговора који је као модел био саставни део конкурсне документације предвиђено је да Наручилац може након закључења Уговора, без спровођења поступка јавне набавке, да повећа обим радова који су предмет уговора, ако је то повећање последица околности које су уочене у току реализације уговора и без чијег извођења циљ закљученог уговора не би био остварен у потпуности. Вредност повећаног обима радова не може бити већа од 5% укупне вредности закљученог уговора, односно укупна вредност повећања уговора не може да буде већа од 5.000.000 динара. Наведено ограничење не односи се на вишкове радова уколико су ти радови уговорени. (члан 115. ст. 1. и 3. Закона).
Ако вредност повећаног обима радова прелази прописане лимите, повећање обима предмета уговора не може се извршити без спровођења одговарајућег поступка јавне набавке.
С обзиром на напред изнето потребно је да се Анексом уговора уговоре непредвиђени радови.

Остале информације: